

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt danh mục Đồ án quy hoạch huy động tài trợ kinh phí quy hoạch trên địa bàn huyện Kon Plông

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi một số điều của Luật Xây dựng; Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị quyết số 720/NQ-UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội ngày 16 tháng 07 năm 2019, về việc thành lập thị trấn Măng Đen thuộc huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 05/02/2013 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch xây dựng vùng du lịch sinh thái Măng Đen và Quy hoạch chung đô thị Kon Plông, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2030;

Căn cứ Công văn số 793/TTg-CN ngày 08/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ V/v lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ và đồ án Quy hoạch chung thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 2681/UBND-HTKT ngày 02/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum V/v lập quy hoạch chung thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông;

Căn cứ Văn bản số 171/BXD-QHKT ngày 14/01/2022 của Bộ Xây dựng V/v góp ý kiến về Nhiệm vụ Quy hoạch chung thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 151/SXD-QHKT ngày 21/01/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum V/v tham mưu UBND tỉnh công tác tiếp nhận tài trợ quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Công văn số 402/UBND-HTKT ngày 14/02/2022 của UBND tỉnh Kon Tum V/v công tác tiếp nhận tài trợ kinh phí lập quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Kết luận số 493-KL/HU ngày 29/3/2022 của Huyện Ủy Kon Plông kết luận của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện khóa XIX;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 30/3/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Kon Plông về việc Thông qua Nhiệm vụ Quy hoạch chung thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2035;

Căn cứ Báo cáo số 42/BC-SXD ngày 05/4/2022 của Sở Xây dựng Kon Tum Báo cáo kết quả thẩm định Nhiệm vụ Quy hoạch chung thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2035;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 07/TTr-KTHT ngày 07 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục đồ án quy hoạch để huy động tài trợ kinh phí quy hoạch trên địa bàn huyện Kon Plông với những nội dung như sau:

1. Tên đồ án: Quy hoạch chung thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2035.

2. Phạm vi, quy mô lập quy hoạch:

- Phạm vi lập quy hoạch: Toàn bộ địa giới hành chính thị trấn Măng Đen. Phía Bắc giáp xã Măng Cành và xã Ngọc Tem, phía Nam giáp huyện Kon Rẫy, phía Đông giáp xã Hiếu, phía Tây giáp xã Măng Cành.

- Quy mô nghiên cứu quy hoạch: 14.806,63 ha.

3. Mục tiêu quy hoạch:

- Cụ thể hóa Nghị quyết số 720/NQ-UBTVQH14 ngày 16/7/ 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc thành lập thị trấn Măng Đen thuộc huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

- Định hướng phát triển không gian thị trấn Măng Đen đến năm 2035 trở thành một đô thị sinh thái, hiện đại, có bản sắc đặc trưng về khí hậu và cảnh quan rừng, một điểm đến thiên nhiên hấp dẫn. Có chất lượng cuộc sống đô thị cao, phát triển bền vững thích ứng với biến đổi khí hậu. Đạt tiêu chí đô thị loại IV vào trước năm 2030.

- Là công cụ kiểm soát phát triển, quản lý đầu tư, quản lý không gian kiến trúc cảnh quan.

4. Thời gian dự kiến thực hiện: Năm 2022.

5. Khái toán kinh phí lập quy hoạch: Dự kiến khoảng 11,4 tỷ đồng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Văn hóa - Thông tin, Trung Tâm Văn hóa - Thể Thao - Du lịch và Truyền thông huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện và các đơn vị liên quan công bố công khai danh mục dự án quy hoạch mời gọi tài trợ vốn lập quy hoạch trên trang thông tin điện tử huyện theo chức năng, nhiệm vụ của ngành để tạo điều kiện thuận lợi trong việc tiếp cận thông tin của các nhà đầu tư quan tâm.

2. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp chặt chẽ với các phòng, ban, ngành trong quá trình tổ chức lập đề án quy hoạch thuộc thẩm quyền tổ chức lập của UBND huyện công bố mời gọi tài trợ vốn lập quy hoạch.

Điều 3: Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính – Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Văn hóa Thông tin, Giám đốc Trung Tâm Văn hóa - Thể Thao - Du lịch và Truyền thông huyện và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, KTHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đặng Thanh Nam